

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

DO UMOWY NA WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ I REALIZACJĘ ROBÓT BUDOWLANYCH – UMOWA RAMOWA NR [***] NA TERENIA DZIAŁALNOŚCI GAZOWNI

W

§ 1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Realizacja Zadań polega na:

1) Kompleksowej realizacji umów przyłączeniowych i przebudów polegającej łącznie na:

- wykonaniu projektu budowlanego opcjonalnie wykonawczego odcinka sieci wraz z przyłączem lub przyłączami gazowymi lub przyłącza gazowego o poborze gazu powyżej 10 m³/h wraz z uzyskaniem zgód właścicieli nieruchomości przez, które projektowana będzie sieć gazowa z przyłączem lub przyłącze gazowe o poborze gazu powyżej 10 m³/h oraz uzyskanie wszelkich wymaganych opinii, pozwoleń i decyzji, w tym uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego, od właściwego organu, ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonanie zgłoszenia w imieniu i na rzecz Zamawiającego zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych bądź budowy nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę,
- sprawowaniu nadzoru autorskiego,
- budowie / przebudowie sieci i przyłączy gazowych, montażu szafki gazowej / punktu gazowego powyżej 10 m³/h lub dostawie i montażu szafki gazowej / punktu gazowego powyżej 10 m³/h oraz obsłudze geodezyjnej budowy (wytyczenie i inwentaryzacja wykonawcza),
- wykonaniu prac towarzyszących Robotom

dla zadań polegających na kompleksowej realizacji umów przyłączeniowych i przebudów.

2) W zależności od potrzeb w ramach realizacji Zlecenia Wykonawca zobowiązany jest do montażu szafek gazowych przekazanych przez Zamawiającego wg poniższych typów:

- a) Typ 1 – szafka gazowa naścienna, z tylną ścianką, montowana na elewacji (z możliwością montażu również jako szafka gazowa wolnostojąca bez podstawy, do stosowania np. przy istniejącej podmurówce),
- b) Typ 2B – szafka gazowa wolnostojąca, z tylną ścianką, montowana na podstawie prefabrykowanej wykonanej z tworzywa sztucznego.

3) Przedmiot Umowy obejmuje również wykonanie wszystkich robót towarzyszących, niezbędnych do budowy lub przebudowy sieci gazowej / przyłączy gazowych.

4) Wykonawca nie może odmówić przyjęcia wykonania Zleceń na warunkach określonych w Umowie i OPZ, jeżeli całkowita wartość wystawionych Zleceń nie przekracza kwoty określonej w § 7 ust. 1 OPZ.

5) Szczegółowy opis przedmiotu umowy oraz obowiązków Wykonawcy zawiera Zapytanie ofertowe stanowiący **Załącznik nr 5 do OPZ** oraz **§ 2 OPZ**.

2. Zasady udzielania Zleceń:

1. Wykonywanie Zadań odbywać się będzie na podstawie odrębnych Zleceń udzielonych Wykonawcy przez Zamawiającego, wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1 do OPZ**, przy czym Zamówienia będą generowane z systemu informatycznego i mogą przybrać formę wydruku z tego systemu.
2. Zlecenie przekazywane jest Wykonawcy drogą mailową lub w formie pisemnej albo osobiście w siedzibie Oddziału Zamawiającego w Dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od

7:00 do 15:00. Data i godzina wysłania e – maila albo odebrania pisma stanowi datę i godzinę złożenia Zlecenia.

3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego potwierdzenia faktu przyjęcia Zlecenia podpisem na kopii Zlecenia lub poprzez potwierdzenie otrzymania Zlecenia na adres mailowy Zamawiającego.
4. Zamawiający będzie składał Zlecenia na realizację obiektów liniowych w miarę występujących u Zamawiającego potrzeb.
5. Zamawiający zastrzega, iż w ramach kwoty określonej w § 7 ust.1 OPZ może udzielić Zlecenia na pełną realizację obiektów liniowych w zakresie, o którym mowa w § 1. OPZ, jak również udzielić Zlecenia wyłącznie na wykonanie projektu lub realizację robót w oparciu o dostarczony projekt. Brak udzielonych przez Zamawiającego Zleceń na pełną wartość kwoty określonej w § 7 ust.1 OPZ lub udzielenie Zleceń częściowych nie będzie stanowiło podstaw do zgłaszania przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego.
6. W Zleceniu Zamawiający określi m.in.:
 - a. lokalizację Zadania,
 - b. szczegółowy zakres rzeczowy Zadania wynikający z wydanych warunków przyłączenia do sieci gazowej / technicznych wraz z danymi technicznymi,
 - c. termin wykonania Zadania,
 - d. dane kontaktowe do Koordynatora Zadania.
7. W przypadku udokumentowania przez Wykonawcę niezależnej od niego niemożliwości wykonania Zadania w terminie określonym w Zleceniu, strony dopuszczają możliwość przedłużenia tego terminu przez Zamawiającego w formie pisemnej tj. Aneksu do Zlecenia (Zamówienia).
8. Wykonawca nie może odmówić przyjęcia wykonania Zadania na warunkach określonych w niniejszej Umowie, jeżeli całkowita wartość wystawionych Zleceń nie przekracza kwoty określonej w § 7 ust.1 OPZ.
9. Przed przystąpieniem do realizacji Zlecenia, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej i porównania zakresu przedmiotu Zlecenia przedstawionego w Zamówieniu ze stanem rzeczywistym. W przypadku uzasadnionej konieczności zmiany zakresu wskazanego w Zleceniu, Wykonawca ma obowiązek, w terminie do 5 (słownie: pięciu) Dni roboczych od otrzymania Zlecenia powiadomić o tym fakcie Zamawiającego. Zamawiający, w terminie do 5 Dni roboczych liczonych od dnia otrzymania powiadomienia, o którym mowa powyżej dokona ich weryfikacji. W przypadku potwierdzenia rozbieżności wskazanych przez Wykonawcę, Zamawiający sporządzi aneks do Zlecenia. W przypadku niepotwierdzenia rozbieżności zgłoszonych przez Wykonawcę Zlecenie pozostaje aktualne w pierwotnym brzmieniu.
10. Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu Zlecenia wystąpią niemożliwe do przewidzenia na etapie składania Zlecenia okoliczności, których wynikiem jest zmiana zakresu Zlecenia, Strona, która poweźmie informację o zaistnieniu w/w okoliczności zobowiązana jest do niezwłocznego powiadomienia o tym drugiej Strony. W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego zgody na kontynuowanie realizacji przedmiotu Zlecenia, w formie aneksu do Zlecenia wskazującego nowy zakres przedmiotu Zadania lub jego części, wynagrodzenie Wykonawcy będzie obliczone na podstawie Oferty Wykonawcy stanowiącej **Załącznik nr 2 do Umowy**.
11. Zamawiający w trakcie realizacji Umowy może wstrzymać czasowo udzielanie Zleceń Wykonawcy, w przypadku gdy Wykonawca nienależyście / niezgodnie z terminem realizuje lub zrealizował 1 (słownie: jedno) Zlecenie. W takim przypadku Zamawiający dodatkowo naliczy karę umowną w wysokości wskazanej w § 10 ust. 1 pkt 11. Wykonawca otrzyma kolejne Zlecenia/a dopiero po uprzednim przesłaniu Zamawiającemu pisemnej informacji o gotowości do prawidłowej realizacji Zleceń. W przypadku kolejnej nienależytej/niezgodnej z terminem realizacji Zlecenia, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub wypowiedzieć ją ze skutkiem natychmiastowym.

12. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że terminowe i prawidłowe wykonywanie Zleceń ma istotne znaczenie z punktu widzenia prowadzonej przez Zamawiającego działalności gospodarczej.
13. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Zlecenia udzielane w ramach niniejszej Umowy są realizowane celem przyłączenia Podmiotu ubiegającego się o przyłączenie, z którym Zamawiający zawarł Umowę o przyłączenie z zobowiązaniem się do przyłączenia Podmiotu w oznaczonym w umowie przyłączeniowej terminie.
14. Zamawiający ma prawo do kontroli realizacji zleconych do wykonania Zadań, w szczególności poprzez:
 - a. przeprowadzenie doraźnych kontroli,
 - b. możliwość żądania przedstawienia przez Wykonawcę raportu z postępu prac, w terminie 2 dni roboczych (rozumianych jako dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy – dalej **Dni robocze**) od dnia przekazania takiego żądania.
15. Lider konsorcjum, po uzyskaniu Zlecenia od Zamawiającego i dokonaniu przydziału Zadania/Zadań Członkowi lub Członkom konsorcjum, poinformuje niezwłocznie Zamawiającego o tym, który z Członków konsorcjum będzie wykonywał dane Roboty.

(Postanowienie obowiązujące w przypadku gdy Umowa zostanie zawarta z Konsorcjum).

3. Mające zastosowanie zasady realizacji poszczególnych zleceń, obowiązujące u Zamawiającego:
 - 1) wymagania zawarte w regulacjach wewnętrznych Zamawiającego umieszczone na stronie: www.psgaz.pl/regulacje - wewnętrzne, tj.:
 - a) Zarządzenie nr 72 – 2024 z dnia 24.10.2024r. Warunki techniczne dla standardowych szafek gazowych
 - b) Zarządzenie nr 5 – 2023 z dnia 26.01.2023r. Instrukcja nadzoru spawalniczego w PSG sp. z o.o.
 - c) Zarządzeniem nr 98 – 2024 z dnia 16.12.2024r. Zasady budowy, technologii spajania i napraw stalowych sieci gazowych
 - d) Zarządzenie nr 116 – 2024 z dnia 27.12.2024r. Zasady organizacji, wykonywania i dokumentowania prac gazoniebezpiecznych w PSG
 - e) Zarządzenie nr 16 – 2025 z dnia 28.04.2025r. Standardy Techniczne i Normy Zakładowe
 - f) Zarządzenie Nr 34 – 2025 z dnia 21.07.2025r. Zasady wizualizacji stacji, zespołów gazowych oraz naziemnych układów gazowych
 - g) Zarządzenie nr 49 – 2024 z dnia 20.06.2024r. Zasady projektowania i budowy ochrony przeciwkorozyjnej stalowych sieci gazowych
 - h) Zarządzeniem nr 79-2025 z dnia 09.12.2025 r. Zasady projektowania i budowy stacji gazowych i zespołów gazowych na przyłączy
 - i) Zarządzenie nr 72 – 2020 z dnia 03.09.2020r. Zasady organizacji, wykonywania i dokumentowania prac niebezpiecznych oraz zasad wykonywania prac ziemnych
 - j) Zarządzeniem nr 22-2026 z dnia 12.03.2026r. Zasady projektowania gazociągów stalowych niskiego i średniego ciśnienia oraz gazociągów polietylenowych
 - k) Zarządzeniem nr 86-2025 z dnia 18.12.2025r. Zasady budowy, technologii zgrzewania i napraw polietylenowych sieci gazowych
 - l) Zarządzeniem nr 11-2026 z dnia 22.01.2026r. Zasady zarządzania Normami i Dokumentami Standaryzacyjnymi w PSG sp. z o.o.
 - 2) standardy i wytyczne obowiązujące u Zamawiającego, określone na stronie: www.psgaz.pl/standardy-i-normy, tj.: [proszę wymienić wraz z datą dokumentu:]
 - a) Zbiorem Standardów Technicznych z 1 listopada 2017r. aktualizacja z dnia 19.05.2025r.

- 3) wzory druków dla odbiorów prac umieszczone na stronie: <https://www.psgaz.pl/dla-kontrahenta#wymagania-dla-wykonawcow>

§ 2. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. W celu prawidłowego wykonania całego Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) zrealizowania Przedmiotu Umowy, w tym poszczególnych Zleceń zgodnie z postanowieniami Umowy, przepisami powszechnie obowiązującymi i właściwymi normami, zasadami aktualnej wiedzy technicznej oraz sztuką budowlaną, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami BHP oraz przepisami ochrony przeciwpożarowej oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska;
 - 2) cyklicznego raportowania o postępie realizacji danego Zlecenia – tj.: raz na miesiąc, do 10 dnia kolejnego miesiąca raporty należy sporządzać w formie elektronicznej oraz przysyłać na adres mailowy Koordynatora wskazanego każdorazowo w Zleceniu, o którym mowa w §14 OPZ,
 - 3) bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego nie później niż w ciągu 2 Dni roboczych od daty powzięcia lub otrzymania wiadomości przez Wykonawcę o:
 - a) napotkanych trudnościach i o wszelkich zagrożeniach dla realizacji Zadania w terminie lub w zakresie określonym w Zleceniu; w przypadku przekroczenia w/w terminu Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną określoną w § 10.1.5) OPZ, ponadto Wykonawca na własny koszt niezwłocznie podejmie działania mające na celu usunięcie wszelkich trudności i zagrożeń, w szczególności doprowadzi własnym staraniem do uzyskania stosownych zgód, pozwoleń i zawarcia stosownych umów,
 - b) fakcie otrzymania przez Wykonawcę wszelkich decyzji lub uzgodnień wraz z przekazaniem Zamawiającemu kopii otrzymanej decyzji lub uzgodnienia (wraz z podaniem daty doręczenia) do Koordynatora, o którym mowa w § 14 OPZ, w tym w szczególności uniemożliwiających wykonanie poszczególnych Zleceń objętych przedmiotem umowy lub nakładających na Zamawiającego obowiązki, takich jak: obowiązek odtworzenia pasa jezdni poza założony pas Robót, wejście w nowo wykonaną nawierzchnię, która została objęta gwarancją, zapewnienia nadzorów właściwych organów w zakresie nieobejmującym kosztów ujętych w cenach jednostkowych,
 - c) w przypadku zaistnienia okoliczności poniesienia dodatkowych kosztów w związku z wejściem w nowo wykonywaną nawierzchnię, która objęta została gwarancją, Wykonawca zobowiązuje się powyższe niezwłocznie zgłosić do Zamawiającego, a Zamawiający podejmie decyzję co do dalszej realizacji zlecenia i ewentualnego dokonania dodatkowych rozliczeń z tego tytułu. Rozliczenie dotyczyć będzie kosztów uzasadnionych i należycie udokumentowanych,
 - 4) wykonania Umowy zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska:
 - a) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody w środowisku obejmujące szkody w chronionych gatunkach i siedliskach przyrodniczych, w wodach, w powierzchni ziemi, a także spowodowane działalnością stwarzającą ryzyko wystąpienia szkody (m.in. obejmującej gospodarowanie odpadami komunalnymi, odpadami niebezpiecznymi oraz innymi niż niebezpieczne, emisję do powietrza, wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi, pobór wód, gospodarowanie odpadami wydobywczymi, stosowanie i transport substancji i mieszanin niebezpiecznych, środków ochrony roślin) wywołane swoim zachowaniem, a także zachowaniem podwykonawców, jeżeli korzysta z ich pomocy; w szczególności odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również pokrycie ewentualnych kar za wskazane zachowania, jeśli zostaną nałożone,
 - b) Wykonawca uzyska w imieniu i na rzecz Zamawiającego wymagane przez przepisy prawa decyzje, zezwolenia itd. dotyczące ochrony środowiska, których posiadanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy, w tym również dokona stosownych

- uzgodnień z właściwymi organami w przypadku wszelkiej ingerencji w zieleń (drzewa, krzewy, trawniki itp.) lub kolizji na trasie sieci gazowej z drzewostanem,
- c) wszelkie prace w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów oraz w bliskim otoczeniu drzew Wykonawca obowiązany jest prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
 - d) w przypadku inwestycji, które objęte zostały obowiązkiem wykonania nadzoru przyrodniczego należy prowadzić działania mające na celu ochronę wartości przyrodniczych, zasobów środowiska, a także ograniczenie oddziaływania na środowisko, wynikających z realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z dokumentem „Zasady wykonywania inwentaryzacji i waloryzacji przyrodniczej obszaru oddziaływania, sprawowania nadzoru przyrodniczego oraz wykonywania Planu Zadań Ochrony Środowiska dla inwestycji PSG” z dnia [aktualnymi na dzień podpisania Umowy],
 - e) w przypadku inwestycji, dla których zasadnym jest wykonanie Planu Zadań Ochrony Środowiska należy go sporządzić zgodnie z dokumentem „Wytyczne w zakresie wykonywania Planu Zadań Ochrony Środowiska dla inwestycji PSG sp. z o.o.” z dnia [aktualnymi na dzień podpisania Umowy], dostępnym na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: Dla kontrahenta / Pliki do pobrania,
- 5) wykonywania robót zgodnie z przepisami i zasadami BHP i przepisami ochrony przeciwpożarowej oraz zapewnienia ich przestrzegania na terenie budowy, w tym:
- a) przestrzegania „Wymagań w zakresie BHP, Ppoż. i OŚ oraz klauzuli etycznej dla Wykonawców świadczących usługi na rzecz i terenie PSG sp. z o.o.” z dnia [aktualnymi na dzień podpisania Umowy]. (**Wymagania**), dostępnych na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: Dla kontrahenta / Pliki do pobrania; Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Wymaganiami przed zawarciem Umowy, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz akceptuje je w całości, jak również zobowiązuje się do zapoznania z Wymaganiami swoich pracowników oraz inne osoby, przy pomocy których będzie realizował Przedmiot Umowy,
 - b) zapoznania pracowników z „Charakterystyką pracy oraz identyfikacją zagrożeń wraz z oceną ryzyka zawodowego podczas prowadzenia prac przez wykonawców zewnętrznych na sieciach gazowych, obiektach i terenach Polskiej Spółki Gazownictwa” z dnia [aktualnymi na dzień podpisania Umowy]. dostępną na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: Dla kontrahenta / Pliki do pobrania; Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i pracowników z w/w dokumentem,
 - c) przestrzegania przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie prac niebezpiecznych i gazoniebezpiecznych oraz obowiązujących regulacji wewnętrznych u Zamawiającego w tym zakresie, które stanowią **Załącznik Nr 2 do OPZ**,
 - d) prowadzenia prac na rzecz Zamawiającego w sposób zapewniający zabezpieczanie mienia w obszarze prac przed uszkodzeniem,
- 6) zapoznania pracowników z „Identyfikacją potencjalnych zagrożeń podczas przebywania klientów i gości na terenie i obiektach Polskiej Spółki Gazownictwa” z dnia [aktualnymi na dzień podpisania Umowy] dostępną na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: Dla kontrahenta / Pliki do pobrania; Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i pracowników z w/w dokumentem,
- 7) sprawowania nadzoru autorskiego,
- 8) poniesienia wszystkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, opłat administracyjnych i skarbowych niezastrzeżonych w sposób jednoznaczny do poniesienia przez Zamawiającego. Zastrzeżenia wskazane w Zapytaniu ofertowym i w formularzu ofertowym.
- 9) zapoznania się przed przystąpieniem do wykonywania Przedmiotu Umowy z treścią obowiązującego Programu Zgodności Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. (**Program**)

zgodności), którego celem jest zapewnienie równego i niedyskryminującego traktowania użytkowników systemu dystrybucyjnego oraz ochrona sensytywnych informacji handlowych; Program Zgodności oraz lista użytkowników systemu dystrybucyjnego są dostępne na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: Dla kontrahenta / Pliki do pobrania; Wykonawca w ramach wykonywania Umowy zobowiązuje się do równego i niedyskryminującego traktowania użytkowników systemu dystrybucyjnego Zamawiającego oraz ochrony sensytywnych informacji handlowych, jak również wykorzystywania przedmiotowych danych jedynie w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy.

- 10) Wykonawca oświadcza, że w okresie obowiązywania Umowy zobowiązuje się do niezatrudniania przy wykonywaniu Umowy na jakiegokolwiek podstawie prawnej, czy to umowy o pracę, czy umowy cywilnoprawnej, osób zatrudnionych u Zamawiającego, pod rygorem wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym/odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy może zostać zrealizowane do dnia upływu okresu obowiązywania Umowy.
2. W celu wykonania Projektu, w ramach wynagrodzenia przewidzianego Umową, Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
- 1) wykonania Projektu zgodnie z zasadami, które określa **Załącznik Nr 3 i 5 do OPZ**,
 - 2) uzyskania uzgodnienia we właściwej jednostce uzgodnień Zamawiającego w zakresie zgodności z Warunkami technicznymi budowy / przebudowy oraz obowiązującymi uregulowaniami prawnymi i wewnętrznymi Zamawiającego,
 - 3) ustalenia stanu prawnego nieruchomości objętych Przedmiotem Umowy, w tym w szczególności uzyskania aktualnych wypisów z rejestru gruntów (zamiennie informacji pozyskanych z bazy danych ewidencji gruntów i budynków – tj. wykazów, zestawień, wydruków z bazy danych ewidencyjnych w zakresie niezbędnym do realizacji Przedmiotu Umowy) lub aktualnych wydruków z bazy elektronicznych ksiąg wieczystych (gdy dla danej nieruchomości prowadzona jest elektroniczna księga wieczysta, w innym przypadku aktualnych odpisów zwykłych z Ksiąg Wieczystych dla nieruchomości),
 - 4) zapewnienia obsługi geodezyjnej Projektu, w tym w szczególności uzyskania aktualnych map do celów projektowych spełniających wymogi powszechnie obowiązujących przepisów prawa wraz z wykonaniem aktualizacji map w niezbędnym zakresie,
 - 5) wykonania Projektu w taki sposób, by budowa obiektów objętych Projektem nie była w żadnym stopniu utrudniona lub wiązała się z nadmiernymi kosztami; Wykonawca obowiązany jest sygnalizować na bieżąco wszelkie trudności związane z projektowaniem, przedstawiać projekty lub propozycje pozwalające na uniknięcie tych trudności lub kosztów,
 - 6) w przypadku inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko w myśl ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko lub inwestycji położonych na obszarze Natura 2000 przeprowadzenia inwentaryzacji i waloryzacji przyrodniczej zgodnie z dokumentem „Zasady wykonywania inwentaryzacji i waloryzacji przyrodniczej obszaru oddziaływania, sprawowania nadzoru przyrodniczego oraz wykonywania Planu Zadań Ochrony Środowiska dla inwestycji PSG.” z dnia [aktualnymi na dzień podpisania Umowy],
 - 7) dokonania wymaganych uzgodnień elementów projektu – trasy sieci gazowej na właściwej terytorialnie naradzie koordynacyjnej,
 - 8) uzyskania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa wszelkich niezbędnych zezwoleń i zgód, decyzji administracyjnych, w tym ostatecznych decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zgód cywilnoprawnych, opinii i uzgodnień, zgodnie z zaleceniami narady koordynacyjnej i innych właściwych organów oraz wykonania niezbędnych opracowań wynikających z tych uzgodnień, w tym opracowania tymczasowej organizacji ruchu oraz uzgodnień dotyczących przebudowy innej infrastruktury technicznej kolidującej z obiektami objętymi Projektem,

- 9) dokonania w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich czynności faktycznych i prawnych, mających na celu uzyskanie tytułów prawnych do nieruchomości – zgodnie z postanowieniami „Wytycznych do pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości”, które stanowią **Załącznik Nr 3 do OPZ**; sądowe postępowania w celu ustanowienia służebności przesyłu prowadzone będą przez Zamawiającego; jeżeli termin wykonania Projektu nie będzie mógł być dotrzymany w związku z prowadzonymi postępowaniami sądowymi, Strony uzgodnią ewentualną zmianę terminu wykonania danego zlecenia,
 - 10) w przypadku stwierdzenia, iż wykonanie Projektu zgodnie z Warunkami Technicznymi / Warunkami przyłączenia do sieci gazowej jest niemożliwe lub poważnie utrudnione, w szczególności z powodu braku warunków technicznych lub braku możliwości uzyskania wymaganych zgód i uzgodnień, Wykonawca zobowiązuje się zaproponować alternatywne rozwiązanie w terminie 7 (słownie: siedmiu) Dni roboczych oraz uzgodnić je z Zamawiającym w terminie 5 (słownie: pięciu) Dni roboczych od dnia przekazania Zamawiającemu alternatywnego rozwiązania,
 - 11) bieżącego przekazywania Zamawiającemu uzyskanych tytułów prawnych do nieruchomości,
 - 12) wykonania i przekazania Zamawiającemu Projektu w 4 egzemplarzach w formie papierowej oraz cyfrowej wersji całości dokumentacji (zeskanowanej do pliku .pdf w rozdzielczości 300 dpi w trybie kolorowym, natomiast wszystkie opracowania graficzne dodatkowo powinny być przygotowane w formacie .dxf lub .shp),
 - 13) Wykonawca jest zobowiązany umożliwić Zamawiającemu lub osobom upoważnionym przez Zamawiającego w każdym czasie sprawdzenie i weryfikację poprawności sporządzania Projektu.
3. W celu wykonania Robót, objętych poszczególnymi Zleceniami, w ramach wynagrodzenia przewidzianego Umową, Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
- 1) wykonania Robót zgodnie z zasadami, które określa **Załącznik Nr 2 i Załącznik Nr 5 do OPZ**,
 - 2) uzyskania od Zamawiającego zgody na rozpoczęcie robót budowlanych,
 - 3) protokolarnego odebrania od Zamawiającego terenu budowy,
 - 4) prowadzenia Robót wyłącznie na nieruchomościach, co do których uzyskana została zgoda właściciela, użytkownika wieczystego lub zarządcy na ich prowadzenie,
 - 5) ustanowienia kierownika budowy / robót i powierzenia funkcji kierownika budowy / robót osobie posiadającej wymagane prawem uprawnienia, jeżeli będą wymagane, oraz kwalifikacje i doświadczenie zawodowe,
 - 6) zapewnienia i wykonania obsługi geodezyjnej budowy, w szczególności tyczenia sieci gazowej i sporządzenia dokumentacji geodezyjnej oraz sporządzenia zwymiarowanych szkiców powykonawczych i przekazania Zamawiającemu wersji elektronicznej i papierowej wykonanych czynności geodezyjnych,
 - 7) wykonania robót budowlano-montażowych zgodnie z Projektem oraz uzyskaniem ostatecznym pozwoleniem na budowę albo zgłoszeniem zamiaru rozpoczęcia robót niewymagających pozwolenia na budowę,
 - 8) ścisłej współpracy z właściwą jednostką Zamawiającego, która będzie prowadziła lub nadzorowała prace włączeniowe do czynnej sieci gazowej, w zakresie uzgodnienia terminu i technologii wykonania prac włączeniowych oraz zakupu i dostawy przez Wykonawcę materiałów niezbędnych do ich wykonania,
 - 9) w zakresie realizacji prac budowlanych na udostępnionych przez właścicieli, użytkowników wieczystych lub zarządców nieruchomości, Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) złożenia stosownych wniosków lub pisemnego poinformowania właścicieli, użytkowników wieczystych lub zarządców przed rozpoczęciem Robót o zamiarze prowadzenia Robót oraz terminie rozpoczęcia prac,
 - b) właściwego zabezpieczenia przed zniszczeniem lub uszkodzeniem, na swój koszt, istniejących na przedmiotowym terenie sieci uzbrojenia terenu, nawierzchni,

- pozostałych obiektów mogących ulec zniszczeniu lub uszkodzeniu w trakcie prowadzenia Robót,
- c) właściwego zorganizowania i oznakowania placu budowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i zasadami, a w szczególności z projektem organizacji ruchu,
 - d) oznakowania wykopów i zabezpieczenia terenu budowy w sposób wykluczający tworzenie zagrożenia dla osób trzecich,
 - e) przedstawienia właścicielowi, użytkownikowi wieczystemu lub zarządcy drogi projektu organizacji ruchu na czas Robót, o ile będzie wymagany,
 - f) prowadzenia Robót w sposób jak najmniej uciążliwy dla osób trzecich oraz zapewnienia w czasie budowy możliwości bezpiecznego dojścia i dojazdu do budynków znajdujących się przy terenie Robót,
 - g) wykonania rozbiórki nawierzchni, wykopów z wywozem ziemi, a po zakończeniu robót ziemnych doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego w tym: odtworzenia nawierzchni utwardzonych, nasadzeń i trawników itp., zgodnie z wytycznymi zarządcy, użytkownika wieczystego lub właściciela terenu, z uwzględnieniem ponownych robót ziemnych po pracach włączeniowych,
 - h) poniesienia opłat w związku z zajęciem terenu na czas realizacji Przedmiotu Umowy w wysokości wyliczonej przez właściciela, użytkownika wieczystego lub zarządcę terenu, w tym opłat w związku z wnioskami do zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, niezbędnymi do realizacji Przedmiotu Umowy (które to wnioski składa w swoim imieniu Wykonawca); jeżeli zarządca drogi odmówi wydania decyzji o zajęciu pasa drogowego na rzecz Wykonawcy, decyzję o zajęciu pasa drogowego Wykonawca uzyska na rzecz Zamawiającego i przekaże Zamawiającemu zgodnie z § 2.1.4.b); w przypadku gdy Zamawiający nie odwoła się od decyzji wydanej na jego rzecz, Zamawiający dokona opłaty za zajęcie pasa drogowego w terminie do 14 (słownie: czternastu) dni od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna oraz wystawi na Wykonawcę fakturę opiewającą na kwotę poniesioną tytułem uiszczonej opłaty za zajęcie pasa drogowego. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty ww. opłaty na rzecz Zamawiającego w terminie 7 (siedmiu) dni od daty otrzymania faktury. Za dzień płatności Strony przyjmują dzień uznania na rachunku bankowym Zamawiającego,
 - i) poniesienia wszelkich opłat z tytułu prowadzenia prac bez wymaganego pozwolenia oraz naprawienia, w zakresie własnym i na swój koszt, ewentualnych szkód, jakie mogą zaistnieć w trakcie wykonywania Robót w terenie z winy lub zaniedbania ze strony Wykonawcy, w tym poniesienia kosztów ewentualnych kar, w tym również kar za przekroczenie powierzchni / terminu zajęcia pasa drogowego, określonych w decyzjach wydanych na rzecz Zamawiającego,
 - j) po wykonaniu prac odtworzeniowych – uporządkowania terenu po Robotach, spisania protokołu odbioru prac z właścicielem, użytkownikiem wieczystym lub zarządcą nieruchomości, na której prowadzone były prace i przekazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających doprowadzenie terenu po Robotach do stanu pierwotnego; dla nieruchomości niebędących drogami publicznymi, które są przedmiotem współwłasności, Wykonawca może przedstawić, zamiast oświadczenia podpisanego przez wszystkich współwłaścicieli nieruchomości, własne oświadczenie o doprowadzeniu terenu po Robotach do stanu pierwotnego,
 - k) odpowiedniego składowania i zabezpieczenia mienia niezbędnego do wykonania Robót,
 - l) zagospodarowania odpadów, powstałych w trakcie realizacji zadania jako wytwórca zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa,
 - m) do wykonania robót narzuconych przez właściciela, użytkownika wieczystego lub zarządcy terenu, które zostały określone w umowach, decyzjach i uzgodnieniach z w/w podmiotami,

- 10) zawiadomienia przedstawiciela wyznaczonego przez Zamawiającego do pełnienia funkcji inspektora nadzoru o terminie prowadzenia Robót na 3 (słownie: trzy) Dni robocze przed ich rozpoczęciem,
 - 11) wykonywania Robót zgodnie z zaleceniami i wskazaniem inspektora nadzoru Zamawiającego,
 - 12) dokonania właściwych prób, badań oraz uczestnictwa w odbiorach, w tym rozruchu, jeżeli jest wymagany, zgodnych z wymaganiami Zamawiającego oraz przepisami branżowymi, wraz z ponoszeniem pełnych kosztów tych czynności,
 - 13) wykonania wszelkich czynności i prac niezbędnych dla uniknięcia wystąpienia awarii, a w przypadku wystąpienia awarii – wszelkich czynności i prac niezbędnych dla zabezpieczenia miejsca zdarzenia oraz poinformowania służb Zamawiającego o usunięciu jej skutków lub o konieczności usunięcia jej skutków, jeśli awaria powinna zostać naprawiona przez Zamawiającego,
 - 14) zwrotu do Zamawiającego oryginału projektu wykonanego zgodnie z przepisami prawa w formie papierowej wraz z oryginałem mapy z uzgodnioną na radzie koordynacyjnej trasą sieci gazowej po skutecznym zawiadomieniu o zakończeniu robót budowlanych, uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na użytkowanie lub po podpisaniu protokołu końcowego (dla zadań, które były realizowane na zgłoszenie robót nie wymagających pozwolenia na budowę),
 - 15) **Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przekazania zaświadczenia wydanego przez PINB/WINB o przyjęciu zgłoszenia zakończenia budowy lub w przypadku jego braku dokumentu potwierdzającego skuteczne zgłoszenie zakończenia budowy w PINB/ WINB (informacji o uzyskaniu tzw. milczącej zgody),**
 - 16) przetransportowanie z magazynu Zamawiającego, zlokalizowanego w Lublinie lub w Gazowni na miejsce budowy przyłączenia szafek gazowych, jeżeli zakres Zlecenia będzie to obejmował.
4. Obowiązki Wykonawcy dotyczące stosowanych materiałów:
- 1) Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot poszczególnych Zleceń z materiałów własnych, za których zakup, transport, rozładunek i składowanie odpowiada, z zastrzeżeniem pkt 2 niniejszego ustępu,
 - 2) Zgodnie z § 1.1.2) OPZ szafki gazowe dostarcza Zamawiający. W szczególnym przypadku Wykonawca może zakupić szafki gazowe. Przed zakupem szafek gazowych Wykonawca zobowiązany jest do wystąpienia na piśmie do Zamawiającego o wyrażenie zgody na zakup szafek gazowych; Zamawiający udzieli pisemnie pod rygorem nieważności zgody na zakup szafek gazowych w terminie 3 (słownie: trzech) Dni roboczych od dnia wystąpienia przez Wykonawcę o wyrażenie zgody. Zamawiający nie ponosi kosztów szafek gazowych nabytych przez Wykonawcę bez zgody Zamawiającego,
 - 3) materiały dostarczane przez Wykonawcę powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym odpowiednimi przepisami, a także wymaganiami co do jakości, wskazanymi w OPZ oraz Projekcie,
 - 4) zmiana materiałów w zakresie ich parametrów technicznych oraz właściwości użytkowych może nastąpić jedynie w przypadku zaistnienia szczególnych przyczyn zasługujących na uwzględnienie oraz wymaga uzyskania akceptacji Zamawiającego oraz sporządzenia stosownego aneksu do Zlecenia,
 - 5) materiały dostarczane przez Wykonawcę powinny posiadać pisemne atesty, certyfikaty i gwarancje producenta lub sprzedawcy,
 - 6) na każde żądanie Zamawiającego lub przedstawiciela wyznaczonego przez Zamawiającego do pełnienia nadzoru, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów odpowiednie deklaracje, certyfikaty lub inne dokumenty potwierdzające spełnianie wymagań oraz zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną i świadectwa dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie.

5. Wykonawca jest zobowiązany umożliwić Zamawiającemu lub osobom upoważnionym przez Zamawiającego w każdym czasie:
- 1) możliwość sprawdzenia i weryfikacji poprawności sporządzania Projektu,
 - 2) dostęp do wszystkich miejsc budowy oraz do materiałów i dokumentów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy,
 - 3) sprawowanie kontroli zgodności realizacji Przedmiotu Umowy z Projektem, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 4) sprawdzanie jakości wykonywanych Robót i wykorzystanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie, sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach częściowych sieci gazowej i przed jej uruchomieniem.
6. Nadzór autorski będzie realizowany na następujących zasadach:
- 1) Zakres nadzoru autorskiego obejmuje czynności określone w art. 20 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, a w szczególności:
 - a) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z Projektem,
 - b) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących Projektu i zawartych w nim rozwiązań w terminie dostosowanym do potrzeb budowy obiektów objętych dokumentacją projektową,
 - c) ustalanie z Zamawiającym i wskazanymi przez niego osobami możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w Projekcie, w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań instalacyjnych,
 - d) uczestniczenie na wezwanie Zamawiającego w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego,
 - e) uczestnictwo w odbiorach częściowych, technicznych i końcowych na wezwanie Zamawiającego,
 - f) opiniowanie i uzgadnianie dokumentacji zamiennej opracowanej na wniosek Zamawiającego w terminie do 5 Dni roboczych od daty jej przekazania do zaopiniowania, przy czym w szczególnych przypadkach termin ten może ulec zmianie za zgodą Zamawiającego,
 - g) na polecenie Zamawiającego wykonywanie uzasadnionych rysunków zamiennych i dodatkowych opracowań oraz wszelkich opracowań niezbędnych dla prawidłowej realizacji Robót.
 - 2) Pełnienie nadzoru autorskiego odbywać się będzie każdorazowo na wezwanie Zamawiającego, złożone drogą mailową na adres [***] na 3 Dni robocze przed żądanym terminem pełnienia nadzoru autorskiego w formie:
 - a) nadzorów z pobytem na budowie, w tym: nadzoru doraźnego na wezwanie Zamawiającego oraz uczestnictwa w naradach roboczych - na terenie budowy, które będą poprzedzone wezwaniem Zamawiającego drogą mailową na adres [***] na 3 Dni robocze przed żądanym terminem przybycia na budowę, z zastrzeżeniem spraw pilnych wymagających obecności Wykonawcy,
 - b) nadzorów bez pobytu na budowie, w tym: zapytań pisemnych, sprawdzania i opiniowania wszelkich projektów warsztatowych, montażowych, technologicznych, niezbędnych dla realizacji Robót oraz wykonywania rysunków zamiennych i uzupełniających,- przy czym zarówno w przypadku nadzoru autorskiego z pobytem na budowie jak i bez pobytu na budowie, Wykonawca zobowiązany jest do odnotowania dokonanych czynności w dzienniku budowy,
nadzory autorskie poza terenem budowy mogą odbywać się w szczególności w siedzibie Zamawiającego, siedzibie dostawców materiałów, urządzeń lub wyposażenia, na terytorium Polski.

7. W ramach wynagrodzenia przewidzianego Umową, Wykonawca zobowiązuje się do dokonania niezbędnych zmian w Projekcie, w przypadku, jeżeli na skutek orzeczenia wydanego przez sądy administracyjne lub inne organy administracyjne do wykonania Przedmiotu Umowy niezbędne będą zmiany w Projekcie. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania zmian, o których mowa w zdaniu poprzednim, w terminie 20 (słownie: dwudziestu) Dni roboczych od chwili doręczenia pisemnego powiadomienia Wykonawcy o konieczności i zakresie takich zmian. W uzasadnionych przypadkach powyższe terminy, w porozumieniu z Zamawiającym, mogą zostać wydłużone. Jeżeli Wykonawca nie wykona zmian w wyznaczonym terminie Zamawiający może powierzyć wykonanie zmian w projekcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy bez zakreslania Wykonawcy dodatkowego terminu.

§ 3. PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie Umowy w całości lub w części osobom trzecim na zasadach określonych w art. 647¹ Kodeksu cywilnego. Postanowienie § 3.1 OWU nie znajduje zastosowania.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniechania Podwykonawców, w tym i ich pracowników (działania zawinione i niezawinione), w takim stopniu jakby to były działania lub uchybienia jego własne.
3. Wykonawca wyraża zgodę na pokrycie z jego wynagrodzenia określonego w § 7 OPZ, wynagrodzenia Podwykonawcy, wymagalnego i należnego na podstawie umowy między Wykonawcą i Podwykonawcą, jeżeli podwykonawca zwróci się o zapłatę bezpośrednio do Zamawiającego.
4. Zlecenie wykonania części Przedmiotu Umowy Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części Robót.
5. Na prace wykonane przez Podwykonawców gwarancji udziela Wykonawca.
6. W przypadku wykonania Robót lub części Robót przez Podwykonawców, Zamawiający ma prawo wstrzymać wypłatę wynagrodzenia Wykonawcy do czasu udokumentowania przez Wykonawcę rozliczeń z Podwykonawcami poprzez dostarczenie oświadczeń Podwykonawców, że wszystkie ich należności zostały uregulowane przez Wykonawcę oraz dokumentów finansowych potwierdzających zapłatę wynagrodzenia za zlecone roboty Podwykonawcom.

§ 4. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

W ramach Umowy Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) umocowania Wykonawcy do występowania w imieniu i na rzecz Zamawiającego przed organami administracji publicznej i osobami trzecimi w związku z wykonywaniem Umowy; umocowanie zostanie wydane na podstawie wniosku od Wykonawcy zawierającego wskazanie osób/y wraz z danymi i zakresem umocowania, złożonego drogą mailową na adres Koordynatora, o którym mowa w § 14 OZP,
- 2) dostarczenia Wykonawcy wszelkich informacji i dokumentów niezbędnych do wykonania Umowy, o ile do uzyskania takich informacji i dokumentów nie jest zobowiązany Wykonawca,
- 3) protokolarnego przekazania terenu budowy,
- 4) protokolarnego odbioru prac i Robót z udziałem przedstawicieli Wykonawcy,
- 5) zapewnienia nadzoru nad wykonywanymi pracami,
- 6) współpracy z Wykonawcą, w tym udostępniania dokumentów bieżących i archiwalnych, które mogą być konieczne do realizacji Przedmiotu Umowy,
- 7) zapłaty właścicielom nieruchomości wynagrodzeń lub opłat administracyjnych stanowiących wynagrodzenie za wyrażenie przez właścicieli nieruchomości zgód na umiejscowienie elementów sieci gazowej objętych Przedmiotem Umowy. Płatności te będą dokonywane przez Zamawiającego po otrzymaniu od Wykonawcy pełnej informacji o konieczności i zasadach ich poniesienia. Wykonawca zobowiązuje się przekazywać informacje dotyczące opłat w terminach umożliwiających ich dokonanie, tj. na minimum 7 Dni roboczych przed

upływem terminów, w których dana opłata powinna być dokonana. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o dokonaniu opłaty.

§ 5. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Umowa zostaje zawarta na okres 24 (słownie: dwudziestu czterech) miesięcy od dnia zawarcia Umowy:

- 1) we wskazanym terminie Zamawiający ma prawo do udzielania Zleceń, a Wykonawca jest zobowiązany do ich przyjęcia, natomiast Strony uzgadniają, że okres obowiązywania Umowy ulegnie zakończeniu z chwilą zakończenia robót wykonywanych w ramach wszystkich udzielonych Zleceń, tj. także po dniu, w którym zgodnie z regułą obliczania terminów wyrażonych w miesiącach, wynikającą z Kodeksu cywilnego, upływa okres 24 miesięcy od dnia zawarcia Umowy;
 - 2) z chwilą osiągnięcia maksymalnej kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 7 ust. 1 OPZ, Zamawiający nie będzie uprawniony do składania kolejnych Zleceń. Umowa ulega rozwiązaniu z chwilą osiągnięcia kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 7 ust. 1 OPZ, o ile kwota łącznego wynagrodzenia zostanie osiągnięta przed upływem terminu realizacji Umowy określonym w ust. 1. Zadania zlecone przez Zamawiającego Wykonawcy w okresie obowiązywania Umowy będą realizowane na warunkach wynikających z Umowy także po upływie terminu wskazanego w ust. 1.
2. Za termin rozpoczęcia realizacji danego Zadania Strony przyjmują dzień złożenia Zlecenia. Termin wykonania Zadania/Zadań przyjmuje się na:
- **do 18 miesięcy** dla Zlecenia na wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlano – montażowych obejmujących budowę / przebudowę sieci gazowej podlegających uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonaniu zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę zakończonych podpisaniem protokołu odbioru końcowego,
 - **do 6 miesięcy** dla Zlecenia na wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlano - montażowych obejmujących budowę / przebudowę przyłącza gazowego z punktem gazowym o przepustowości powyżej 10m³/h zakończonych podpisaniem protokołu odbioru końcowego,
 - **do 6 miesięcy** dla Zlecenia na wykonanie robót budowlano - montażowych obejmujących budowę / przebudowę sieci gazowej zakończonych podpisaniem protokołu odbioru końcowego,
 - **do 3 miesięcy** dla Zlecenia na wykonanie robót budowlano - montażowych obejmujących budowę / przebudowę przyłącza gazowego z punktem gazowym o przepustowości powyżej 10m³/h zakończonych podpisaniem protokołu odbioru końcowego,
 - dopuszcza się wyznaczenie innego terminu niż ww. w przypadkach wynikających z treści umowy przyłączeniowej lub innych okoliczności.
3. Termin zakończenia realizacji danego Zadania zostanie określony w Zleceniu zgodnie z § 5 ust. 2 OPZ. Za faktyczny termin wykonania danego Zadania uznaje się datę podpisania protokołu odbioru końcowego.
 4. Wykonawca, przy realizacji Zadania zobowiązany jest do dotrzymania terminów realizacji przyłączenia do sieci gazowej określonych w Zleceniu.
 5. Termin realizacji nadzoru autorskiego obejmuje okres realizacji robót budowlanych w zakresie objętym Projektem danego Zadania.
 6. W uzasadnionych przypadkach, po uzgodnieniu przez Strony istnieje możliwość zmiany terminów realizacji poszczególnych Zadań. Zmiana terminu realizacji Zadania jest możliwa, w następujących przypadkach:
 - 1) wstrzymania lub przerwania robót przez Zamawiającego,

- 2) działania siły wyższej,
 - 3) udokumentowanych opóźnień niezależnych od Wykonawcy dotyczących uzyskania niezbędnych zgód, uzgodnień, decyzji i pozwoleń administracyjnych lub też prawa do dysponowania nieruchomością do celów budowlanych,
 - 4) w razie opóźnień w realizacji obowiązków umownych realizowanych przez podmioty ubiegające się o przyłączenie w ramach umów o przyłączenie do sieci gazowej w szczególności w zakresie wyrażenia zgody na lokalizację urządzeń gazowych.
7. W przypadku wystąpienia, potwierdzonych przez Zamawiającego, okoliczności związanych z warunkami atmosferycznymi, których wystąpienie uniemożliwiło Wykonawcy prowadzenie robót budowlanych, dopuszczalne będzie zawarcie, na wniosek Wykonawcy, aneksu zmieniającego termin wykonania Zadania.
 8. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do polecenia Wykonawcy wstrzymania realizacji Umowy bez podania przyczyn na okres do 30 dni, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.
 9. W przypadku wstrzymania realizacji Zadania zgodnie ust. 8 niniejszego paragrafu, termin wykonania Zadania przedłuża się o okres odpowiadający okresowi wstrzymania realizacji.

§ 6. ODBIORY

1. Po wykonaniu Projektu Wykonawca złoży Zamawiającemu kompletny Projekt, a Zamawiający dokona jego pisemnego uzgodnienia albo wniesie do niego zastrzeżenia w terminie 14 (słownie: czternastu) Dni roboczych, które Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić i ponownie przedstawić Projekt Zamawiającemu do uzgodnienia w terminie 7 (słownie: siedmiu) Dni roboczych. Wraz z Projektem Wykonawca prześle Zamawiającemu komplet pozyskanych tytułów prawnych do nieruchomości, na których zaprojektowano posadowienie sieci gazowej, zgromadzonych zgodnie z postanowieniami **Załącznika Nr 3 do OPZ** oraz uzupełnioną bazę nieruchomości sporządzoną na podstawie Załącznika nr 16 do **Załącznika Nr 3 do OPZ** oraz komplet dokumentacji z prowadzonych negocjacji z właścicielami lub użytkownikami wieczystymi nieruchomości.
2. W przypadku ponownego przekazania Projektu zawierającego wady, Zamawiający może ponownie uzależnić dokonanie uzgodnienia od usunięcia wad albo:
 - 1) usunąć wady na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy,
 - 2) odstąpić od Umowy w terminie 15 (słownie: piętnastu) Dni roboczych od ponownego przekazania Projektu zawierającego wady.

Termin wyznaczony na usunięcie stwierdzonych niezgodności i wad będzie traktowany jako opóźnienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i Zamawiającemu przysługuje naliczenie kar umownych zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 4 OPZ.
3. Po uzyskaniu uzgodnienia we właściwej jednostce Zamawiającego w zakresie zgodności z *Warunkami Technicznymi / Warunkami przyłączenia do sieci gazowej / Protokołem konieczności* oraz obowiązującymi uregulowaniami prawnymi i wewnętrznymi, Wykonawca przystąpi do uzyskania pozwolenia na budowę na realizację robót budowlanych lub dokona zgłoszenia prac budowlanych niewymagających uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.
4. Po uzyskaniu przez Wykonawcę ostatecznego pozwolenia na budowę albo niewniesieniu sprzeciwu przez organ administracji od zgłoszenia przez Wykonawcę zamiaru rozpoczęcia robót niewymagających pozwolenia na budowę lub po uzyskaniu zapewnienia o niewniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia, Wykonawca prześle Zamawiającemu oryginał decyzji pozwolenia na budowę ze stwierdzoną jego ostatecznością albo informację o niewniesieniu sprzeciwu lub dokument zawierający zapewnienie o niewniesieniu sprzeciwu. Zamawiający w terminie 7 dni (słownie: siedmiu) prześle informacje Wykonawcy o zgodzie na rozpoczęcie robót budowlanych albo o odstąpieniu od realizacji robót budowlanych.
5. Odbiór Projektu nastąpi w dniu odbioru końcowego zgodnie z postanowieniami ust. 12 niniejszego paragrafu.
6. Strony dopuszczają możliwość dokonania odbioru Projektu po jego wykonaniu, uzgodnieniu i dokonaniu czynności określonych w ust. 4 niniejszego paragrafu, a przed odbiorem końcowym.

- Z czynności takiego odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru projektu, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru. W przypadku wniesienia przez Zamawiającego zastrzeżeń, ust. 2 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
7. Dokonanie przez Zamawiającego uzgodnień lub odbioru Projektu nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za należyte wykonanie Zlecenia w tym za wady Projektu.
 8. Po zakończeniu Robót Wykonawca zgłosi pisemnie ich wykonanie oraz gotowość do odbioru Zamawiającemu, a Zamawiający wskaże osoby, które dokonają odbioru technicznego i końcowego Umowy. Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi w terminie do 7 (słownie: siedmiu) Dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
 9. Odbiór techniczny nastąpi po zakończeniu wykonywania Robót, pozytywnym wyniku przeprowadzonej próby szczelności i wytrzymałości, oraz po geodezyjnych pomiarach inwentaryzacyjnych. Z czynności odbioru technicznego zostanie sporządzony protokół odbioru technicznego.
 10. Odbiór końcowy w ramach danego Zlecenia nastąpi po:
 - 1) odbiorze technicznym,
 - 2) uzyskaniu i dostarczeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentacji geodezyjnej wykonanej sieci gazowej przyjętej do państwowych zasobów geodezyjnych,
 - 3) wykonaniu prac włączeniowych, napełnieniu nowo wybudowanego odcinka paliwem gazowym potwierdzonym przez właściwą terytorialnie Gazownię Zamawiającego oraz przeprowadzeniu prac rozruchowych jeśli są wymagane,
 - 4) przedłożeniu Zamawiającemu dokumentów podpisanych przez wszystkich właścicieli, użytkowników wieczystych lub zarządzających terenem, potwierdzających doprowadzenie terenu, na którym były prowadzone prace do należytego stanu i jego odbiór bez zastrzeżeń, z zastrzeżeniem postanowienia § 2.3.9.j) OPZ in fine oraz dokumentów gwarancyjnych producentów lub sprzedawców na materiały wykorzystane przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy,
 - 5) przedłożeniu Zamawiającemu ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie, w przypadku gdy przepisy prawa wymagają uzyskania takiej decyzji lub zaświadczenia właściwego organu administracji o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu od zawiadomienia o zakończeniu prowadzenia robót budowlanych, w przypadku gdy przepisy prawa nakładają obowiązek zawiadomienia właściwego organu o zakończeniu budowy,
 - 6) przekazaniu dokumentacji powykonawczej,
 - 7) zlikwidowaniu zaplecza budowy.
 11. Wykonawca przy odbiorze końcowym w ramach danego Zlecenia przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty wskazane w ust. 10, jak również Projekt w ramach danego Zlecenia wraz ze zmianami powykonawczymi jeżeli takie nastąpiły, szkice powykonawcze, świadectwa jakości, certyfikaty, świadectwa wykonanych prób, atesty na użyte do budowy materiały oraz zabudowane urządzenia.
 12. Zamawiający po otrzymaniu wszystkich dokumentów, o których mowa w ust. 10 i 11 niniejszego paragrafu dokona ich weryfikacji i przystąpi do czynności związanych z odbiorem końcowym Przedmiotu Umowy w ramach danego Zlecenia oraz jego rozliczenia rzeczowego i finansowego. Z czynności odbioru końcowego sporządzony zostanie protokół odbioru końcowego.
 13. W przypadku, gdy uzasadnia to zakres i czas realizacji Umowy w ramach danego Zlecenia, Strony mogą przeprowadzać częściowe odbiory robót. Dokumentem potwierdzającym zakres, prawidłowość oraz wartość wykonanego zakresu Przedmiotu zlecenia będzie podpisany i uzgodniony przez Strony protokół odbioru częściowego. Odbiory częściowe będą dokonywane na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego. Wykonawca będzie uprawniony do zawnioskowania o dokonanie odbioru częściowego po wykonaniu danego zakresu Przedmiotu zlecenia.
 14. Po zrealizowaniu wezwania do świadczenia nadzoru autorskiego Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszelkie dokumenty niezbędne do oceny prawidłowości realizacji świadczenia nadzoru autorskiego, stosownie do postanowień § 2.6 OZP, a Zamawiający dokona pisemnego

- zatwierdzenia realizacji albo wniesie do niego zastrzeżenia w terminie 7 (słownie: siedmiu) Dni roboczych. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić zastrzeżenia Zamawiającego w terminie 7 (słownie: siedmiu) Dni roboczych. Nieuwzględnienie przez Wykonawcę uzasadnionych zastrzeżeń Zamawiającego, będzie skutkowało brakiem zatwierdzenia realizacji świadczenia nadzoru autorskiego.
15. W czynnościach odbiorowych uczestniczą przedstawiciele Stron oraz jednostek, których udział nakazują odrębne przepisy.
 16. Z czynności odbiorowych zostaną sporządzone protokoły zgodnie z wzorami przekazanymi przez Zamawiającego, które zawierać będą wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru, a w szczególności:
 - 1) datę rozpoczęcia i zakończenia odbioru,
 - 2) wykaz osób uczestniczących w odbiorze z podaniem ich funkcji (komisja odbioru),
 - 3) podpisy uczestników odbioru.
 17. Z dniem protokolarnego odbioru końcowego w ramach danego Zlecenia na Zamawiającego przechodzi ryzyko utraty lub uszkodzenia obiektu.
 18. Zamawiający odmówi odbioru, jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że obiekt nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia Robót lub jego wadliwego wykonania.
 19. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbiorowych, jeżeli w czasie tych czynności ujawnione zostaną wady, które uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad przez Wykonawcę.
 20. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający ma zagwarantowaną możliwość obniżenia wynagrodzenia odpowiednio do utraconej wartości użytkowej lub żądania wykonania przedmiotu objętego wadą po raz drugi, zachowując przy tym prawo domagania się od Wykonawcy odszkodowania lub kary umownej wynikających z opóźnienia Robót.
 21. W razie nieprzyjęcia Robót podczas pierwszego odbioru Wykonawca może zostać obciążony kosztami pracy komisji przy kolejnych odbiorach.
 22. Odbioru robót zanikowych i ulegających zakryciu dokonuje kierownik budowy / robót oraz inspektor nadzoru Zamawiającego w drodze wpisów do dziennika budowy, o ile była konieczność jego prowadzenia, bądź w formie protokołu odbioru wykonanych robót.
 23. W zakresie odbiorów częściowych, jeśli zostały przewidziane Umową oraz odbiorów częściowych w zakresie ust. 22 niniejszego paragrafu, odpowiednie zastosowanie mają postanowienia ust. 1-2, ust. 8, ust. 15-16 oraz 18–22 niniejszego paragrafu.

§ 7. ZASADY PŁATNOŚCI WYNAGRODZENIA

1. Wykonawca za realizację Przedmiotu Umowy otrzyma łączne wynagrodzenie nieprzekraczające kwoty [***] (słownie: [***] złotych).
2. Wykonawca za każde prawidłowo zrealizowane Zlecenie otrzyma wynagrodzenie wyliczone na podstawie cen jednostkowych określonych w sposób ryczałtowy w **Załączniku Nr 2 do Umowy**.
3. Wynagrodzenie obliczone za dane Zlecenie zgodnie z ust. 2 obejmuje całość prac i wszelkich kosztów związanych z realizacją danego zlecenia.
4. Należność z tytułu przeniesienia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do utworów, o których mowa w § 8, na wszystkich polach eksploatacji określonych w Umowie zawiera się w wynagrodzeniu określonym w ust. 2.
5. Wynagrodzenie wyrażone jest w kwocie netto i zostanie powiększone o podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu wykonania Zadania lub jego części.
6. Wynagrodzenie za dane Zadanie płatne będzie jednorazowo w wysokości 100% wynagrodzenia, obliczonego zgodnie z ust. 2, po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru końcowego, o którym

mowa w **Załączniku nr 1 do Umowy OPZ**. Zamawiający dopuszcza również płatność w dwóch częściach:

- 1) **70 % wynagrodzenia** – po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru technicznego Zlecenia, o którym mowa w § 6.9 załącznika nr 1 do umowy OPZ,
 - 2) **30 % wynagrodzenia** – po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru końcowego Zlecenia, o którym mowa § 6.10 załącznika nr 1 do umowy OPZ.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 6, płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej:
- 1) faktury ustrukturyzowanej przesłanej przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (**KSeF**), w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury oraz po dostarczeniu, zgodnie z ust. 8, oryginału lub kopii podpisanego przez Strony protokołu odbioru, lub
 - 2) faktury elektronicznej przesłanej zgodnie z ust. 12, na adres wskazany w ust. 16.2, z zastrzeżeniem ust. 17, w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury wraz z oryginałem lub kopią podpisanego przez Strony protokołu odbioru.

Podstawą do wystawienia faktury będzie wykonanie i odebranie danego Zadania, stosownie do postanowień § 6.10 *Podstawą wystawienia faktury częściowej będzie wykonanie danego Zadania i podpisanie protokołu odbioru technicznego, stosownie do postanowień § 6.9. [Postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* wystawi fakturę w terminie 7 dni od dnia wykonania, o którym mowa w zdaniu drugim i trzecim. Przez datę otrzymania faktury należy rozumieć dzień jej otrzymania w rozumieniu przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.

8. Załączniki do faktury ustrukturyzowanej, przesłanej przy użyciu KSeF, należy przekazywać Zamawiającemu za pośrednictwem narzędzia dostępnego na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: *Dla Kontrahenta / KSeF - Formularz załączników do faktur*. W drodze wyjątku dopuszcza się przesłanie dokumentów:

- 1) drogą mailową na adres koordynatora Zamawiającego wskazany w § 14.8;
- 2) w postaci linku do własnych zasobów *[postanowienia wariantowe:] Wykonawcy [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum*, zamieszczonego na fakturze ustrukturyzowanej;

9. Strony postanawiają, że w przypadku wystawiania faktur w trybie offline²⁴ oraz w trybie offline – niedostępność KSeF, *[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider Konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* będzie przysyłał faktury tylko i wyłącznie poprzez KSeF.

10. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy: Wykonawcy [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum prowadzony przez bank [***] o numerze [***], wskazany na fakturze. Za dzień płatności Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Zmiana rachunku bankowego: Wykonawcy [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum jest skuteczna dla Zamawiającego z chwilą powiadomienia go przez: Wykonawcę [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum poprzez pisemne oświadczenie i nie stanowi zmiany Umowy. Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum oświadcza, że numer rachunku bankowego, który zostanie wskazany na fakturze jest numerem rachunku bankowego: Wykonawcy [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum, otwartym w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz znajduje się w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

11. Na fakturze Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum:

Dane nabywcy: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tranów, NIP 5252496411

Dane odbiorcy: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie, adres: ul. Diamentowa 15, 20-471 Lublin

oraz następujące informacje: nr Umowy, nr Zlecenia, dane osoby składającej Zlecenie (tj.: imię i nazwisko oraz nazwa komórki organizacyjnej tej osoby), termin płatności 30 dni od dnia doręczenia.

12. Strony dopuszczają stosowanie faktur elektronicznych, które zostaną przesłane na adres wskazany w ust. 16.2, tylko w przypadku awarii KSeF (tryb awaryjny lub awaria całkowita), w przypadku podmiotów nieobjętych obowiązkiem wystawiania i udostępniania faktur przy użyciu KSeF albo do dnia poprzedzającego dzień, w którym **[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum** obowiązany będzie do wystawiania i udostępniania faktur ustrukturyzowanych przy użyciu KSeF.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, faktury będą wystawiane i przesyłane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług, przy zagwarantowaniu ich autentyczności pochodzenia, integralności treści i czytelności, w postaci zabezpieczonego przed edycją pliku (to jest w formacie PDF). Pliki z fakturami skompresowane, zaszyfrowane lub w formacie innym niż spełniający wymogi przewidziane w zdaniu pierwszym albo pliki zamieszczone pośrednio w wiadomości będącej załącznikiem innej wiadomości, nie będą uważane za skutecznie doręczone faktury elektroniczne. W sposób wskazany w niniejszym ustępie należy przekazywać również pozostałe dokumenty księgowe, niebędące fakturą i Rozliczenie Zamówienia oraz właściwy protokół odbioru w formie oryginału lub kopii.
14. Faktury wystawione w trakcie awarii KSeF (tryb awaryjny lub awaria całkowita) należy opatrzyć odpowiednimi kodami QR. Do przesłanej faktury należy dołączyć wszystkie załączniki wymagane Umową. W przypadku przesyłania faktur wystawionych w trybie awarii, **[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum** wskaże w temacie wiadomości e-mail informacje świadczące o załączeniu ww. faktur np.: „Awaria KSeF faktura/(-y)”, dodatkowo w treści wiadomości e-mail winien znajdować się wykaz wszystkich faktur załączonych w formie elektronicznej.
15. Faktury wystawione przez **[postanowienia wariantowe:] Wykonawcę [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum**, który nie jest obowiązany do wystawiania i udostępniania faktur przy użyciu KSeF, przesyłane są w formie elektronicznej na adres wskazany w ust. 16.2. **[Postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum** wskaże w temacie wiadomości e-mail informacje świadczące o załączeniu faktur elektronicznych np.: „faktura / korekta faktury”, zaś w treści wiadomości e-mail winien znajdować się wykaz wszystkich faktur załączonych w formie elektronicznej.
16. Strony zastrzegają, że faktury elektroniczne uznaje się za skutecznie wysłane i doręczone, tylko jeżeli zostały wysłane i odebrane przy użyciu niżej wskazanych adresów e-mail:
 - 1) dla wysyłki przez **[postanowienia wariantowe:] Wykonawcę [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum** - e-mail: [***],
 - 2) dla przyjęcia przez Zamawiającego - e-mail: faktury.elektroniczne@psgaz.pl.
17. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, gdy z przyczyn leżących po stronie **[postanowienia wariantowe:] Wykonawcy [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum]** lub Zamawiającego nie jest możliwe wystawienie lub przesłanie faktury elektronicznej, Strona, u której przyczyny te wystąpią, niezwłocznie poinformuje drugą Stronę. W takiej sytuacji **[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum]** zobowiązany jest do doręczenia faktury, na adres: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. Leona Kruczkowskiego 2, 00-412 Warszawa.
18. Zmiana adresu, o którym mowa w ust. 16 oraz ust. 17, jest skuteczna dla drugiej Strony z chwilą jej powiadomienia i nie stanowi zmiany Umowy.
19. W przypadku nieterminowej zapłaty **[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum]** może naliczyć Zamawiającemu odsetki za opóźnienie w wysokości zgodnej z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
20. **[Postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum]** jest zobowiązany przedłożyć, wraz z fakturą oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, dotyczące tych należności, których termin upłynął w poprzednim okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je podwykonawców lub dalszych podwykonawców lub inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego

podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo. *[Postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* dostarczy dokumenty, o których mowa powyżej, w formie określonej w niniejszym paragrafie dla dostarczenia Rozliczenia Zamówienia oraz właściwego protokołu odbioru.

§ 8. PRAWA AUTORSKIE

1. Powstałe w wyniku realizacji Umowy projekty i opracowania wchodzące w skład Projektu są przedmiotem prawa autorskiego w myśl przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wykonawca oświadcza, że przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa poniżej, nie jest ograniczone pod względem celu rozpowszechniania, ani też pod względem czasowym, czy terytorialnym, a prawa te mogą być przenoszone na inne podmioty bez żadnych ograniczeń.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów wchodzących w skład Projektu z chwilą odbioru Projektu, o której mowa w § 6.5 OPZ albo § 6.6 OPZ w przypadku dokonania odbioru Projektu po jego wykonaniu, a przed odbiorem końcowym. Z tą chwilą Zamawiający nabywa także własność nośników, na których te utwory utrwalono i przekazano.
4. Wynagrodzenie autorskie obejmuje w szczególności wynagrodzenie za:
 - 1) przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do opracowania Projektu oraz do jego poszczególnych elementów,
 - 2) korzystanie przez Zamawiającego ze wszystkich pól eksploatacji wymienionych w ust. 5,
 - 3) udzielenie zezwolenia na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, to jest na rozporządzanie i korzystanie z opracowań Projektu oraz jego poszczególnych elementów,
 - 4) wyrażenie zgody, a na wypadek nieskuteczności tego oświadczenia – każdorazowe wyrażenie zgody na wprowadzenie przez Zamawiającego zmian, uzupełnień lub poprawek do Projektu oraz jego poszczególnych elementów.
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - 1) utrwalanie, zwielokrotnianie Projektu oraz jego poszczególnych elementów na wszystkich znanych w chwili zawarcia Umowy nośnikach oraz dowolną techniką znaną w chwili zawarcia Umowy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym wprowadzenie Projektu oraz jego poszczególnych elementów do pamięci komputera i jego cyfrowej obróbki,
 - 2) stosowanie Projektu oraz jego poszczególnych elementów w toku procesu inwestycyjnego, którego dotyczy Umowa,
 - 3) wprowadzanie do obrotu oryginałów albo egzemplarzy projektów i opracowań wchodzących w skład Projektu,
 - 4) oddawanie do używania oryginałów albo egzemplarzy projektów i opracowań wchodzących w skład Projektu, na podstawie umowy najmu, użyczenia lub na innej podstawie prawnej.
6. Wykonawca w ramach wynagrodzenia autorskiego zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, to jest na rozporządzanie i korzystanie z opracowań części lub całości utworów powstałych w ramach realizacji Przedmiotu Umowy (modyfikacji, twórczych przeróbek, adaptacji itp.) w ramach inwestycji objętej Umową, a także przenosi na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego w stosunku do części lub całości utworów powstałych w ramach realizacji Przedmiotu Umowy.
7. W przypadku gdy Wykonawca nie będzie sprawować nadzoru autorskiego niezależnie od przyczyny, zobowiązuje się do niewykonywania w stosunku do Projektu autorskich praw osobistych, a w przypadku, o ile sam nie wykonuje w imieniu twórcy autorskich praw osobistych, zobowiązuje się uzyskać zobowiązanie twórcy do niewykonywania tych praw. Wykonawca wyraża zgodę na wprowadzanie zmian, uzupełnień lub poprawek przez Zamawiającego, a na

wypadek nieskuteczności tego oświadczenia zobowiązuje się do każdorazowego wyrażenia zgody lub uzyskanie zgody twórcy na wprowadzanie zmian, uzupełnień lub poprawek do Projektu oraz jego poszczególnych elementów, proponowanych przez Zamawiającego, pod warunkiem, że proponowane zmiany, uzupełnienia lub poprawki nie będą naruszały obowiązujących przepisów prawa budowlanego.

8. Wykonawca oświadcza, że postanowienia niniejszego paragrafu nie naruszają praw osób trzecich będących twórcami lub współtwórcami Projektu. Wykonawca potwierdza, iż przyjmuje na siebie całkowitą odpowiedzialność oraz zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności związanej z wszelkimi roszczeniami skierowanymi wobec Zamawiającego dotyczącymi jakichkolwiek zaistniałych szkód, kosztów i wydatków związanych bezpośrednio lub pośrednio z Projektem lub jego poszczególnymi elementami.
9. Jeżeli w wyniku prac objętych Umową powstanie utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych inny niż wskazany w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do takiego utworu. Przeniesienie praw nastąpi z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego danego utworu, z tą chwilą Zamawiający nabywa także własność nośników, na których ten utwór utrwalono i przekazano. Ustępy 2-8 niniejszego paragrafu stosują się.

§ 9. GWARANCJA, RĘKOJMIA I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na całość wykonanych w ramach Umowy prac. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad fizycznych lub prawnych albo dostarczenia nowej rzeczy. Termin gwarancji jakości ustala się na:
 - 1) Projekt w ramach danego Zlecenia na okres 36 (słownie: trzydziestu sześciu) miesięcy, o którym mowa w § 6.5 OPZ albo § 6.6 OPZ w przypadku dokonania odbioru Projektu po jego wykonaniu, a przed odbiorem końcowym,
 - 2) roboty budowlano-montażowe na okres 36 miesięcy, liczony od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego,
 - 3) prace nawierzchniowe – prace odtworzeniowe w zakresie renowacji jezdni, chodników, placów, parkingów itp. na okres 36 miesięcy, liczony od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego, chyba że z decyzji zarządcy drogi wynika dłuższy termin gwarancji, a na prace odtworzeniowe w zakresie renowacji pozostałych terenów na okres jednego roku od dnia odbioru końcowego, chyba że z decyzji zarządcy terenu wynika dłuższy termin gwarancji,
 - 4) na materiały i urządzenia użyte do wykonania Przedmiotu Umowy na okres odpowiadający okresowi, w którym w terminie 36 miesięcy od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy nie obowiązuje już gwarancja producenta materiałów i urządzeń.
2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad fizycznych lub prawnych albo dostarczenia nowej rzeczy, albo nowego Projektu. Jeżeli w ramach usunięcia wady nastąpi wymiana Projektu lub danego elementu robót, lub urządzenia lub elementu wyposażenia, termin gwarancji biegnie dla Projektu lub tego elementu robót, urządzenia lub elementu wyposażenia na nowo, począwszy od dnia wymiany.
3. Wykonawca zobowiązany jest w chwili dokonywania odbioru końcowego przekazać Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne producentów lub sprzedawców na materiały urządzenia lub elementy wyposażenia wykorzystane przy wykonywaniu Umowy, jeżeli taka gwarancja została udzielona. Jeżeli stosunek prawny gwarancji obowiązujący pomiędzy Wykonawcą i gwarantem tego wymaga, Wykonawca zobowiązany jest przenieść na Zamawiającego przysługujące mu uprawnienia z tytułu gwarancji.
4. Niezależnie od gwarancji jakości Strony ustalają, iż rękojmia na wady fizyczne Przedmiotu Umowy obowiązuje przez okres 36 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego Robót, za wyjątkiem wad nieruchomości, dla których termin rękojmi wynosi 5 lat.

5. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia odbioru końcowego, z zastrzeżeniem ust. 1 niniejszego paragrafu i za wyjątkiem okresu rękojmi za wady prawne, którego bieg rozpoczyna się stosownie do treści art. 576 k.c.
6. O wadach, które ujawnią się w okresie gwarancji i rękojmi, Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 30 dni od ich ujawnienia. Wady ujawnione w trakcie procedury odbioru, jeżeli zgodnie z Umową nie stanowią podstawy do odmowy dokonania odbioru, będą również usuwane w ramach udzielonej gwarancji. Zawiadomienie o wadzie może być dokonane w każdej formie i jest zawsze skuteczne, jeżeli zostanie dokonane na piśmie i dostarczone na adres [***] lub zostanie wysłane drogą mailową na adres [***]. W przypadku zgłoszenia dokonanego na piśmie na adres pocztowy wystarczające jest nadanie listu poleconego w jakiegokolwiek placówce operatora usług pocztowych. Data doręczenia takiego listu jest datą dokonania zgłoszenia wady w rozumieniu Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wadę lub dostarczyć nowy Projekt lub nową rzecz w możliwie najkrótszym czasie, lecz nie dłuższym niż 14 Dni roboczych od daty zgłoszenia. Jeżeli z uwagi na złożony charakter ujawnionej wady oraz uwarunkowania techniczne, w tym związane ze specyfiką funkcjonowania Zamawiającego jako operatora usług dystrybucyjnych gazu usunięcie wady nie będzie możliwe lub celowe w terminie ustalonym w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy inny dłuższy termin na usunięcie wady. Termin ten będzie wiążący dla Wykonawcy. W celu uniknięcia wątpliwości wyznaczenie innego dłuższego terminu na usunięcie wady jest uprawnieniem Zamawiającego, a Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o wyznaczenie takiego dłuższego terminu.
8. Usunięcie wad lub dostarczenie nowej rzeczy, lub Projektu powinno być stwierdzone protokolarnie. Data usunięcia wady stwierdzona w protokole podpisanym przez obie Strony jest dla Stron wiążąca. Wszelkie koszty i ryzyko związane z usuwaniem wad, w tym koszty zdemontowania wadliwych rzeczy i ich zastąpienia rzeczami wolnymi od wad, transportu wadliwych rzeczy do miejsca naprawy, jak również dostarczenia rzeczy wolnych od wad do miejsca, w którym wada została ujawniona oraz zamontowania takich rzeczy ponosi Wykonawca.
9. W przypadku, jeśli Wykonawca nie usunie wad, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu w terminie, o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, wady te usunie Zamawiający na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym celu Zamawiający może wady usunąć osobiście lub zlecić ich usunięcie podmiotowi trzeciemu. W takiej sytuacji Wykonawca nie może powoływać się na fakt dokonania naprawy, jako na podstawę do wygaśnięcia udzielonej przez niego gwarancji.
10. Uprawnienia z gwarancji przysługują Zamawiającemu oraz każdemu następcy prawnemu Zamawiającego pod tytułem ogólnym lub szczególnym. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca wystawi Zamawiającemu dodatkowy pisemny dokument gwarancyjny, potwierdzający warunki już udzielonej w ramach postanowień niniejszego paragrafu Umowy gwarancji. Dokument taki pełnić będzie funkcję znaku legitymacyjnego potwierdzającego uprawnienia gwarancyjne posiadacza dokumentu w stosunku do Przedmiotu Umowy. Wystawienie i posiadanie powyższego dodatkowego dokumentu gwarancyjnego nie jest w jakikolwiek sposób warunkiem korzystania przez uprawnionego z uprawnień wynikających z niniejszej gwarancji, które to uprawnienia dla Zamawiającego wynikają wprost z Umowy a dla następcy prawnego z faktu przejścia na niego Przedmiotu Umowy. Jednakże następca prawny dysponujący takim dodatkowym dokumentem gwarancyjnym nie musi już w inny sposób wykazywać faktu przejścia na niego Przedmiotu Umowy.
11. Odpowiedzialność Wykonawcy:
 - 1) Wykonawca odpowiada za uszkodzenia wszystkich urządzeń podziemnych uwidocznionych na mapach lub wskazanych uzgodnieniami branżowymi oraz skutki takich uszkodzeń powstałe w związku z wykonywaniem Umowy,
 - 2) Wykonawca odpowiada za uszkodzenia urządzeń podziemnych nie uwidocznionych w dokumentacji oraz skutki takich uszkodzeń powstałe w związku z wykonywaniem Umowy tylko wtedy, gdy protokół z narady koordynacyjnej lub zapisy w innych aktach administracyjnych nakazywały wykonywanie prac pod właściwym nadzorem branżowym lub nakazywały wykonywanie prac ziemnych ręcznie, a Wykonawca nie zastosował się do tych zaleceń,

- 3) Wykonawca odpowiada za szkody poniesione przez Zamawiającego będące następstwem wad Projektu, przez cały okres procesu inwestycyjnego oraz przez okres rękojmi Wykonawcy,
- 4) Wykonawca potwierdza, iż przyjmuje na siebie całkowitą odpowiedzialność oraz zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności związanej z wszelkimi roszczeniami skierowanymi wobec Zamawiającego przez osoby trzecie, dotyczącymi jakichkolwiek zaistniałych szkód, kosztów i wydatków związanych bezpośrednio lub pośrednio z wykonywaniem przez Wykonawcę Robót, działań i czynności wynikających z realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 10. KARY UMOWNE

1. Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
 - 1) za niewykonanie Zadania/Zadań objętych danym Zleceniem w terminie wskazanym w Zleceniu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto należnego za dane Zlecenie za każdy dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 20 % tego wynagrodzenia,
 - 2) z tytułu nieterminowego wykonania Zadania objętego danym Zleceniem Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości równowartości kary umownej, którą Zamawiający uiścił na rzecz Podmiotu ubiegającego się o przyłączenie z tytułu nieterminowej realizacji umowy o przyłączenie, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 13 OPZ zastrzeżonej w niniejszym ustępie, w takim wypadku Zamawiający nie naliczy kary umownej, o której mowa w § 10 ust. 1. 1) OPZ,
 - 3) z tytułu opóźnienia w dostarczeniu cyklicznych raportów, chyba że Wykonawca nie ponosi winy za niewykonanie tego obowiązku w terminie – w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 OPZ, za każdy dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 15 % tej kwoty,
 - 4) z tytułu opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji, chyba że Wykonawca nie ponosi winy za niewykonanie tego obowiązku w terminie – w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia netto należnego za dane Zlecenie za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w OPZ lub przez Zamawiającego do usunięcia wad, jednakże nie więcej niż 20 % tej kwoty,
 - 5) z tytułu opóźnienia w wykonaniu obowiązków określonych w § 2 ust. 1 pkt 3a OPZ, chyba że Wykonawca nie ponosi winy za niewykonanie tego obowiązku w terminie – w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia netto należnego za dane Zlecenie za każdy dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 20 % tej kwoty,
 - 6) z tytułu naruszenia postanowień § 7 OWU dotyczących bezpieczeństwa i ochrony informacji – w wysokości 20.000 zł netto za każde naruszenie,
 - 7) w razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (niezależnie od podstawy prawnej) - w wysokości 15 % wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1. OPZ,
 - 8) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od konkretnego Zlecenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (niezależnie od podstawy prawnej) – w wysokości 20 % wynagrodzenia netto należnego za dane Zlecenie,
 - 9) z tytułu przygotowania przez Wykonawcę terenu na przeprowadzenie przez Zamawiającego prac niebezpiecznych i gazoniebezpiecznych niezgodnie z przepisami określonymi w § 2.1.5.c) OPZ skutkującego niemożnością podjęcia przez Zamawiającego tych prac - w wysokości 5 % wynagrodzenia netto należnego za dane zlecenie za każdy przypadek, w którym Zamawiający przybył na miejsce prowadzenia prac, ale nie mógł ich przeprowadzić, jednakże nie więcej niż 20 % tej kwoty,
 - 10) z tytułu wykonywania Przedmiotu Umowy przez Podwykonawców, co do których Zamawiający wyraził sprzeciw lub co do których Wykonawca nie dopełnił obowiązku

zgłoszenia do Zamawiającego - w wysokości 5 % wynagrodzenia netto należnego za dane Zlecenie za każdy przypadek posługiwania się takimi Podwykonawcami,

- 11) w przypadku wskazanym w § 1 ust. 2 pkt 11. OPZ – wysokości 5.000 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Łączna wysokość kar umownych przysługujących Zamawiającemu na podstawie Umowy nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1.

§ 11. ZAKOŃCZENIE UMOWY

1. Każda ze Stron ma prawo odstąpić od Umowy na zasadach określonych w § 5 OWU. Niezależnie od podstaw odstąpienia od Umowy przewidzianych w OWU, Zamawiający może odstąpić od Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) wykonywania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy w tym objętych poszczególnymi Zleceniami w sposób niezgodny z postanowieniami Umowy i nieprzystąpienia do należytego sposobu wykonywania Umowy/Zlecenia w terminie 3 (słownie: trzech) Dni roboczych od pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania,
 - 2) nierozpoczęcia przez Wykonawcę prac objętych Przedmiotem Umowy w terminach określonych w Umowie oraz nieprzystąpienia do ich realizacji po pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego,
 - 3) przerwania przez Wykonawcę prac objętych przedmiotem danego Zlecenia objętego umową na okres powyżej 14 (słownie: czternastu) dni, zastrzeżeniem § 5.7 i § 5.8 OPZ,
 - 4) opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu Zlecenia przekraczającego 30 dni w stosunku do terminów określonych w Zleceniu, bez wyznaczania dodatkowego terminu wykonania Zlecenia,
 - 5) rozwiązania albo odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy o przyłączenie do sieci gazowej łączącej Zamawiającego z jego klientem, która była podstawą zlecenia Wykonawcy prac objętych Przedmiotem Umowy,
 - 6) wygaśnięcia ważności umów ubezpieczenia i nieprzedłożenia wymaganych polis ubezpieczeniowych, o których mowa w § 14 w trakcie trwania Umowy,
 - 7) niedostarczenia w terminie zabezpieczenia, o którym mowa w § 13 Umowy.
2. Odstąpienie Zamawiającego od Umowy lub jej wypowiedzenie ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn wskazanych w ust.1 może zostać ograniczone do odstąpienia od danego Zlecenia lub Zadania.
3. Niezależnie od przypadków określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku gdy wykonanie Umowy nie leży w jego interesie, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w szczególności po odebraniu Projektu i przed rozpoczęciem wykonywania przez Wykonawcę Robót. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują roszczenia odszkodowawcze wobec Zamawiającego.
4. W razie odstąpienia od Umowy Strony sporządzą protokół inwentaryzacji i odbioru prac w toku, na dzień odstąpienia. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie do inwentaryzacji, Zamawiający zastrzega sobie prawo samodzielnego, jednostronnego sporządzenia protokołu, który będzie wiązał Strony. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć przerwane roboty oraz teren budowy na swój koszt i nie przysługuje mu z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie. Ponadto Zamawiający zastrzega, iż dokona odbioru tylko tych prac lub robót, które na dzień odstąpienia od Umowy mają dla niego wartość gospodarczą.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego:
 - 1) Zamawiający wstrzyma zapłatę za wystawione i przyjęte faktury, potrąci z nich kary umowne oraz wszelkie pozostałe należności i odszkodowania wynikające z Umowy, a Wykonawca na takie działanie Zamawiającego wyraża zgodę,

- 2) Wykonawca ma prawo do wynagrodzenia za prace należycie wykonane do dnia odstąpienia od Umowy, o ile zostały one odebrane przez Zamawiającego protokolarnie, zgodnie z ust. 4 niniejszego paragrafu,
- 3) Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do Projektu lub jego części, lub utworów, o których mowa w § 8.9 OPZ, odebranych i przekazanych mu do dnia odstąpienia, za wynagrodzeniem, o którym mowa w pkt 2) niniejszego ustępu,
- 4) Zamawiającemu będą przysługiwać uprawnienia wynikające z gwarancji i rękojmi w odniesieniu do wykonanych przez Wykonawcę prac; bieg okresu gwarancji i rękojmi liczony będzie od dnia protokolarnego odebrania prac, zgodnie z ust. 4 niniejszego paragrafu.

§ 12. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami określonymi w § 10 OWU.
2. Strony oświadczają, że Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Przedmiotu Umowy przed zawarciem Umowy.
3. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania Przedmiotu Umowy stanowi kwotę (słownie: ...złoty).
4. Wykonawca może wnieść zabezpieczenie w jednej lub kilku formach, o których mowa w § 10.4 OWU.
5. Zamawiający ma prawo do pozostawienia kwoty [***] zł (słownie: [***] złotych) [kwota nie wyższa niż 30 % wysokości zabezpieczenia] na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości Przedmiotu Umowy.

§ 13. UBEZPIECZENIA

Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umów ubezpieczenia oraz do odnawiania przez cały okres realizacji Umowy wymaganych polis ubezpieczeniowych określonych w „Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń” z dnia [aktualnych na dzień podpisania Umowy], dostępnych na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl w zakładce: *Dla kontrahenta / Pliki do pobrania*. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z „Ogólnymi wytycznymi dotyczącymi ubezpieczeń” przed zawarciem Umowy, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz akceptuje je w całości. Kopia polisy stanowi **Załącznik Nr 4 do OPZ**. Nie znajduje zastosowania § 11 OWU.

§ 14. OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY I DORĘCZENIA

1. Zamawiający informuje, że funkcję inspektora nadzoru będzie pełnił [***], posiadający uprawnienia budowlane nr [***].
2. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do wskazania innej osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru poprzez przesłanie pisemnego zawiadomienia Wykonawcy.
3. Wykonawca informuje, że funkcję projektanta będzie pełnił [***], posiadający uprawnienia nr [***].
4. Wykonawca informuje, że funkcję kierownika budowy / robót będzie pełnił [***], posiadający uprawnienia budowlane nr [***]. Osoba ta jest uprawniona do podpisywania w imieniu Wykonawcy protokołów odbiorowych.
5. Wykonawcy przysługuje uprawnienie do wskazania innej osoby pełniącej funkcję kierownika budowy / robót poprzez przesłanie pisemnego zawiadomienia Zamawiającemu, pod warunkiem że osoba ta będzie posiadała uprawnienia i doświadczenie nie niższe niż osoba o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że powierzy realizację Przedmiotu Umowy wyłącznie osobom, które posiadają kwalifikacje wskazane w dokumentacji określającej warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w wyniku którego zawarto Umowę. Wykonawca

- przekaze Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia zawarcia Umowy, wykaz osób, którym ma zostać powierzona realizacja Przedmiotu Umowy, obejmujący także osoby wskazane przez podwykonawców, wraz ze wskazaniem posiadanych przez te osoby kwalifikacji.
7. Zamawiający w terminie 5 dni od dnia przekazania wykazu osób, dokona w formie pisemnej akceptacji wskazanych osób lub zgłosi względem nich sprzeciw. W przypadku wniesienia sprzeciwu, Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 3 dni od dnia otrzymania sprzeciwu, do przedstawienia innych osób posiadających wymagane kwalifikacje. Powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy osobom innym niż określone w zaakceptowanym przez Zamawiającego wykazie osób wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przy czym jest dopuszczalne pod warunkiem posiadania przez nowo wskazane osoby wymaganych kwalifikacji i nie stanowi zmiany Umowy.
 8. Każda ze Stron powołuje swojego przedstawiciela do bieżących kontaktów, który będzie nadzorować sprawną realizację Umowy, zwanego dalej Koordynatorem:
 - 1) Koordynatorem ze strony Zamawiającego jest [***], tel. [***], e-mail: [***].,
 - 2) Koordynatorem ze strony Wykonawcy jest [***], tel. [***], e-mail: [***].
 9. Koordynatorzy są umocowani do dokonywania następujących czynności:
 - 1) do podpisywania protokołów odbiorów częściowych, protokołu odbioru Projektu, protokołu odbioru technicznego Robót i protokołu odbioru końcowego Robót, potwierdzania prawidłowej realizacji świadczenia nadzoru autorskiego,
 10. Strony ustalają następujące adresy do doręczeń:
 - 1) dla Zamawiającego – adres: 20-471 Lublin ul. Diamentowa 15,
 - 2) dla Wykonawcy – adres: [***].
 11. Zmiana osoby Koordynatora jest skuteczna dla drugiej Strony z chwilą jej powiadomienia. W przypadku zmiany adresu, o którym mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu, Strony zobowiązują się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony o nowym adresie do doręczeń, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną na dotychczasowy adres. Zmiana osoby Koordynatora lub adresu do doręczeń nie stanowi zmiany Umowy.
 12. W przypadku gdy Strona składa oświadczenie w formie pisemnej powinno ono zostać doręczone za potwierdzeniem odbioru, osobiście lub na adres Strony wskazany w ust. 8 niniejszego paragrafu. Za dzień doręczenia korespondencji uważa się dzień odbioru korespondencji przez adresata. W razie niemożności doręczenia pisma wysłanego przesyłką poleconą lub kurierską z przyczyn dotyczących Strony będącej adresatem, w szczególności w przypadku odmowy odbioru pisma przez Stronę lub zmiany adresu, pismo uważa się za skutecznie doręczone w dniu, w którym zostało nadane w polskiej placówce pocztowej operatora publicznego albo złożono zlecenie jego doręczenia podmiotowi wykonującemu działalność pocztową (świadczącemu usługi kurierskie).

§ 15. ROBOTY DODATKOWE

1. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania na etapie realizacji Zlecenia robót dodatkowych nieobjętych Zleceniem, Wykonawca poinformuje niezwłocznie o tym fakcie Zamawiającego, nie później niż w terminie 3 (słownie: trzech) Dni roboczych od momentu stwierdzenia takiej konieczności.
2. Robotami dodatkowymi są roboty nieobjęte i nie przewidziane w Zleceniu, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwych wcześniej do przewidzenia, a wykonanie Zlecenia jest uzależnione od ich wykonania.
3. Strony niezwłocznie uzgodnią w formie pisemnej (w postaci protokołu konieczności) celowość oraz rodzaj i zakres robót dodatkowych.
4. W przypadku potwierdzenia przez Zamawiającego konieczności wykonania robót dodatkowych, Wykonawca sporządzi wycenę robót zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw

sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

5. Sporządzoną wycenę (kosztorys) Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającemu.
6. Po wykonaniu czynności przewidzianych ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu, Strony w drodze negocjacji określą warunki wykonania robót dodatkowych, w szczególności wysokość wynagrodzenia za ich wykonanie – na podstawie przedstawionej do akceptacji wyceny (kosztorysu). Z przeprowadzonych negocjacji zostanie sporządzony protokół, który jest podpisywany przez Wykonawcę i przedstawiciela Spółki. Do protokołu z negocjacji dołączone zostaną, jako załączniki stanowiące jego integralną część, podpisany protokół konieczności oraz zaakceptowany przez Wykonawcę wzór aneksu Zlecenia, którego przedmiotem będzie wykonanie robót dodatkowych.
7. Przed podpisaniem protokołu z negocjacji, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, w którym Zamawiający wyrazi zgodę na wykonanie robót dodatkowych, mogą być wykonywane tylko te roboty nieuwjęte w Zleceniu, których natychmiastowe wykonanie jest niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii. Zamawiający zapłaci za przedmiotowe roboty, jeżeli konieczność ich wykonania nie powstała z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca oraz po poświadczeniu przez osobę odpowiedzialną za realizację zadania, że roboty te Wykonawca musiał wykonać natychmiast w celu zapobieżenia awarii lub katastrofie budowlanej.
8. Po podpisaniu protokołu z negocjacji, w którym Zamawiający wyrazi zgodę na wykonanie robót dodatkowych, Strony zawrą aneks do Zlecenia, w którym zawarte będą postanowienia zawarte w protokole negocjacji.

§ 16. ZAŁĄCZNIKI

Integralną część OPZ stanowią następujące załączniki:

Załącznik Nr 1	Wzór zlecenia (Zamówienia).
Załącznik Nr 2	Regulacje wewnętrzne w zakresie prac niebezpiecznych i gazoniebezpiecznych.
Załącznik Nr 3	Wytyczne do pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości na potrzeby realizacji inwestycji sieciowych.
Załącznik Nr 4	Kopia polisy Wykonawcy.
Załącznik Nr 5	Zapytanie ofertowe.
Załącznik Nr 6	Ogólne Wytyczne dotyczące ubezpieczeń.

PODPISY:

Zamawiający:

Wykonawca:

